

## **Cu privire la inițierea procedurii de elaborare a PUD-lui**

Examinând cererea depusă de proprietarul [REDACTED] privind inițierea elaborării PUD-lui pe sectorul de teren cu nr. cadastral [REDACTED] cu suprafața de 0,0390 ha, pentru proiectarea și construirea atelierului pentru prelucrarea lemnului și combinarea lemnului cu metalul și totodată folosirea lui în scopuri agricole din extravilanul localității, în temeiul art.44, alin.1, alin.2, alin.3, art. 48 (c), art.50, alin (1,2, art.107, alin. (11) din Codul Urbanismului și construcțiilor nr.434 din 28.12.2023, art.14 alin(2), lit. (o) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, conform Legii 11/2017 privind evaluarea strategică de mediu, conform Codului Administrativ nr.116/2018 al R. Moldova, luând în considerație avizul comisiei de specialitate, Consiliul local Ustia, DECIDE:

1. Se aprobă inițierea procedura elaborării Planului Urbanistic de Detaliu, (PUD) în vederea edificării unei construcții de tip atelier pentru prelucrarea lemnului și combinarea lemnului cu metalul și totodată folosirea lui în scopuri agricole pe sectorul de teren [REDACTED] din extravilanul localității.
2. Elaborarea PUD-lui se va realiza din mijloacele financiare ale investitorului [REDACTED]
3. Se atribuie solicitantului, beneficiarului PUD-ului cet. [REDACTED] obligația de:
  - 3.1.Contractarea a unei entități licențiate pentru elaborarea documentației de urbanism conform normelor tehnice și juridice aplicabile.
  - 3.2.Obținerea avizelor și acordurilor prevăzute de legislația în vigoare.
  - 3.3.Asigurarea consultărilor publice a proiectului PUD-ului, conform procedurilor legale.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale, se comunică persoanei interesate și poate fi atacată în condițiile Codului Administrativ în termen de 30 zile.
5. Controlul executării prezente decizii se atribuie dl. primar Maxim Verdeș.

**Președintele ședinței**

**Secretara Consiliului local**